

**Акт № 272**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 1 корп. 2**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **1 корп.2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт межпанельных швов кв.67	м	18	17 437,03
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт межпанельных швов кв.87	м	12	11 624,35
-398 361,36	421 113,23	<b>22 751,87</b>	Крепление электрокоробов в подвальном помещении	шт.	10	6 115,99


		Замена светильника в шлюз коридоре кв.7,8,9 (под. №1)	шт.	2	2 202,13
		Восстановление освещения (замена светильников 14 шт.) на переходных лоджиях и на запасном выходе под. №1 с установкой фотореле (1шт.)	шт.	15	25 509,85
		Замена люминесцентных ламп на светодиодные в под. № 1, лифтовые холлы, 9 и 10 эт.	шт.	6	1 215,98
		Установка вводных автоматов в поэтажных электрощитках 8-й эт. кв.54-55 (2шт.) и 13-й эт кв.87 (1шт.); прокладка провода в шлюз коридор кв.94 (2м)	шт.	3	6 170,44
		Установка фотореле в под. №1, входная группа	шт.	1	1 021,52
		Замена лампы в шлюзовом коридоре кв.45-48	шт.	1	209,64
		Замена стояка ГВС (4м) в кв.41 и замена запорной арматуры на ХВС в кв.88 (1шт.)	м	4	8 437,46
		Замена запорной арматуры в ТУ (завдвижка 2шт)	шт.	2	25 076,65
		Замена подводки к радиатору в кв.44	м	1	2 859,75
		Замене шарового крана на розливе ХВС в подвале	шт.	1	1 636,58
		Установка вводного автомата в электрощитке в шлюзовом коридоре кв.4 под. №1	шт.	1	2 343,53
		Замена светильника на светодиодный у мусоросборника под. № 1, 6-й эт.	шт.	1	1 120,95
		Монтаж линии управления освещения лифтовых холлов через фотореле со 2 по 14 эт. (устройство фотореле, установка светодиодных светильников 2шт., прокладка кабеля 14м и провод 14м, подключение магнитного пускателя)	шт.	1	15 487,74
		Установка вводного автомата в электрощитке в шлюзовом коридоре кв.78 под. №1	шт.	1	2 117,97
		Замена светильника на светодиодный у мусоросборника под. №1, 9-й эт.	шт.	1	1 120,95
		Замена светильника на светодиодный под. №1 тамбур	шт.	1	1 120,95
		Установка полусфер у входа в под. № 1	шт.	3	4 722,87
		<b>ИТОГО</b>			<b>137 552,33</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>					<b>-114 800,46</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 137 552,33 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)